

DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá v zmysle ustanovenia § 628 a následne Občianskeho zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

DARKYŇA:

**Gallová Zuzana, rodená Sivičeková, nar. 05.03.1942, r.č. 425305/128,
trvale bytom L. Novomeského č. 2702/21, 902 01 Pezinok, štátna občianka SR
(ďalej len darkyňa)**

a

OBDAROVANÝ:

**Obec Málíneec, IČO: 316 211, Námestie SNP č. 474/1, 985 26 Málíneec, zastúpená starostom
obce Ing. Igorom Čepkom rodený Čepko, nar. 03.09.1958, r.č. 580903/6222,
trvale bytom Málíneec, ul. Zdravotná č. 30/14, 985 26 Málíneec, štátny občan SR
(ďalej len obdarovaný)**

Článok II.

Úvodné ustanovenie

Darkyňa je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v kat.území Málíneec, obec Málíneec, okres Poltár vedených na LV č. 487 k.ú. Málíneec v podiele 1/1-ina.

Vlastníctvo darkyne bolo preukázané LV č. 487 k.ú. Málíneec a Notárskou zápisnicou N 482/2015 zo dňa 24.06.2015, Z-797/2015.

Článok III.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré darkyňa darúva a obdarovaný ich s vďakou prijíma do svojho výlučného vlastníctva, a to nehnuteľnosti vedené na LV č. 487 k.ú. Málíneec, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- p.č. 543 záhrady vo výmere 133 m², podiel 1/1-ina,
- p.č. 544 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 263 m², podiel 1/1-ina,

stavba:

- rodinný dom so súp.č. 264 stojaci na CKN p.č. 544, podiel 1/1-ina.

Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo v Málinci na svojom zasadnutí dňa 26.júna 2015 Uznesením č. 3 /2015 v bode 4./ súhlasilo s prijatím daru od darkyne, a to nehnuteľností v k.ú. Málíneec vedených na LV č. 487 k.ú. Málíneec, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape: p.č. 543 záhrady vo výmere 133 m², podiel 1/1-ina, p.č. 544 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 263 m², podiel 1/1-ina, stavba: rodinný dom so súp.č. 264 stojaci na CKN p.č. 544.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníctva

1. Vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam prejde na obdarovaného dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Poltár, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Na základe tejto zmluvy je obdarovaný oprávnený požiadať o vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam (článok III. zmluvy) a daryňa s tým súhlasí.

Článok VI.

Technický a právny stav

1. Daryňa prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne ťarchy a obmedzenia, na ktoré by mala obdarovaného zvlášť upozorniť.
2. Obdarovaný osobne na mieste samom zistil skutočný stav, prípadné vlastnosti a vady nehnuteľností, ktoré s vďakou prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

Článok VII.

Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Zmluva bude zverejnená na oficiálnej stránke Obce Málince: www.malinec.sk.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočné, zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky poplatky súvisiace so spísaním darovacej zmluvy ako aj poplatok za vklad vlastníckeho práva bude znášať obdarovaný.
5. Zmluvné strany týmto splnomocňujú advokátku JUDr. Elenú Matulovú, Advokátska kancelária Poltár, Železničná 7, 987 01 Poltár, zapísanú v zozname SAK pod číslom 1005 na opravu chýb v písaní, počítaní alebo iných zrejmych nesprávností v tejto darovacej zmluve, ako aj podpísanie doložiek k tejto zmluve.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch a na znak súhlasu ju zmluvné strany podpisujú.
7. Podľa tejto zmluvy nech Okresný úrad Poltár, katastrálny odbor vykoná zmeny na LV č. 487 k.ú. Málince nasledovne:
 - A./ Majetková podstata: bez zmien
 - B./ Vlastníctvo: Obec Málince, Námestie SNP 474/1, Málince, IČO: 316211, podiel 1/1-ina.
 - C./ Ťarchy: bez zápisu

V Málinci, dňa 26.06.2015.

Gallová Zuzana



Obec Málince zastúpená
starostom obce Ing. Igorom Čepkom