

Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.6.1997

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Málíneec, zast. starostom obce Ing. Igorom Čepkom

IČO: 00316211

Nájomca: Pharm.Dr. Eva Talánová, Podhorská 357, Poltár

IČO: 00627259

II. Predmet dodatku č. 4

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov a zmluve o nájme hnuteľných vecí zo dňa 1.6.1997, ktorým sa upravuje čl.4 Výška a splatnosť nájomného, bod b. Úhrada za náklady spojené s užívaním priestorov nasledovne:

„ Za služby spojené s užívaním neb. priestorov sa považujú: vykurovanie, vodné, stočné, ostatné náklady. Zúčtovanie za vykurovanie sa vykoná na základe odpisu meračov tepla. Na meranie vodného a stočného slúži pomocný vodomer v prenajatých priestoroch. *Odber el. energie sa vypočíta ako 25% podiel z celkovej spotreby v objekte.*

Prenajímateľ vykoná ročné zúčtovanie zálohových platieb na základe faktúr od dodávateľa služieb.

Rekapitulácia

Platba za pren. plochu 474,48€/ rok, úhrada zálohových platieb za služby 892,56/rok, t.j. celkom 1367,04€/rok.

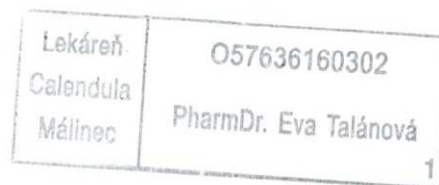
Nájomca sa zaväzuje poukázať sumu 1367,04 € na účet prenajímateľa v štvrtročných splátkach t.j. 341,76 € / jeden štvrťrok “

Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú v platnosti nezmenené, ale ruší dodatok č. 1,2,3 k predmetnej nájomnej zmluve.

Tento dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch, pre každú po dva rovnopisy a výpočet zúčtovania zálohových platieb v zmysle neho sa uskutoční za rok 2015 a ďalej.

Málíneec 21.3.2016

Prenajímateľ



Nájomca

(Handwritten signatures and initials)