

## Nájomná zmluva o dočasnom užívaní pozemku

Prenajímateľ: Obec Málíneec, zast. starostom obce Ing. Igorom Čepkom

IČO: 00316211

Nájomca: Ladislav Oláh, nar.

Bytom: Za lesami 473/36, Málíneec

Predmetom zmluvy je prenájom pozemku- ostatná plocha, č. parcely 795/1 uvedenej na LV č. 742 k.ú. Málíneec , ktorého vlastníkom je prenájímateľ v celosti. Pozemok sa prenájíma vo výmere 80 m<sup>2</sup> a je vyznačený červeným šrafovaním v prílohe č. 1 k tejto zmluve.

Nájomca sa zaväzuje, že prenájímaný pozemok bude užívať na umiestnenie garáže.

**Pozemok sa prenájíma na dobu určitú a to na 10 rokov od 01.07.2015.**

Nájomný vzťah môže zaniknúť pred uplynutím doby:

-dohodou zmluvných strán

- výpoveďou ktorejkoľvek strany, pričom je stanovená jednoročná výpovedná lehota.

**Nájomné je stanovené v zmysle uznesenia OZ v Málinci č. 3/2015 bod 2/h na sumu 0,15€/m<sup>2</sup>/rok t.j. 12,00€ / 12 mesiacov. Nájomné je splatné vždy k 31.1. daného roku vopred za nasledujúcich 12 mesiacov. Nájomné za obdobie 7-12/2015 v sume 6,00€ je splatné do 31.07.2015.**

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom jej zmeny sa môžu vykonať len písomnou formou.

Málíneec , 01.07.2015

Prenajímateľ



Nájomca