

Zmluva o dielo č. 2015/08/04-construct

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“) za účelom realizácie stavby:

„Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci“

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Málincec**
Splnomocnený zástupca: **Ing. Igor Čepko, starosta**
Sídlo: **Námestie SNP 474/1, 985 26 Málincec**
IČO: **00316211**
DIČ: **2021237185**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
Číslo účtu: **IBAN – SK68 0200 0000 0034 4356 8854**

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **CONSTRUCT, s.r.o.**
Sídlo: **Vajanského 80, 984 01 Lučenec**
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**

Štatutárny orgán: **Ing. Milan Podhora**
konateľ

Zástupca vo veciach
organizačno-technických: **Ing. Milan Podhora**

IČO: **36037991**
DIČ: **2020081371**
IČ pre DPH: **SK2020081371**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
Číslo účtu: **IBAN – SK05 0900 0000 0003 4049 8722**
Registrácia: **Okresného súdu B. Bystrica, oddiel: Sro, číslo vložky: 6099/S**
(ďalej len "zhotoviteľ")

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo „Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci“, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie tvoriacej prílohu č. 3 tejto zmluvy a rozpočtu výkaz/výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej len "Rozpočet"), a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa projektovej dokumentácie vrátane všetkých jej príloh, uvedenej v prílohe č. 3 tejto zmluvy, vypracovanej zhotoviteľom, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných úradných povolení týkajúcich sa diela, ako aj ďalšími povoleniami a rozhodnutiami týkajúcimi sa predmetu zmluvy vydanými do dňa podpísania tejto zmluvy o dielo, ako aj vydanými po podpise tejto zmluvy, za účelom získania kolaudačného rozhodnutia pre túto stavbu v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto zmluvy od objednávateľa vo fotokópií prevzal stavebné povolenie, ktoré je potrebné pre vykonanie diela.
- 2.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).
- 2.7 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpísania zmluvy o dielo predložiť úverovú zmluvu.
- 2.8 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania podlimitných zákaziek podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Článok III. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje riadne a včas v týchto termínoch:
začatie realizácie diela: **odovzdaním staveniska do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
ukončenie realizácie: **do 31.10.2015.**
Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe právoplatného rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) odovzdať toto dielo objednávateľovi.
- 3.2 Postupové (priebežné) termíny realizácie diela môže objednávateľ určiť po prerokovaní so zhotoviteľom v harmonograme postupu prác, ktorý sa stane prílohou tejto zmluvy. K postupovým termínom realizácie diela bude v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny (ďalej aj „finančný objem plnenia“), ktoré je zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie diela.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených odseku 3.1. tohto článku.

Článok IV. CENA

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH	147 462,92 EUR
DPH 20%	29 492,58 EUR
Cena celkom vrátane DPH	176 955,50 EUR

- 4.2 K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase jednotlivéj fakturácie.
- 4.3 K zmluve je priložená príloha č. 2 – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha č. 2 je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie. Zhotoviteľ predloží mesačný súpis skutočne vykonaných prác vždy najneskôr v posledný deň príslušného kalendárneho mesiaca a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak objednávateľ k mesačnému súpisu skutočne vykonaných prác predloženému zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a zhotoviteľ predloží objednávateľovi opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác, objednávateľ tento opravený mesačný súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor. V zmysle zmluvy o dielo sú platby za čiastkové plnenia prác a dodávok objednávateľom dohodnuté na základe vystavenej faktúry tak, že zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok za uplynulé obdobie k poslednému dňu v mesiaci, v ktorom objem dodaných prác a dodávok presiahne minimálne 90% celkovej ceny diela. Záverečnú faktúru na zvyšnú časť ceny diela, ktorá nesmie presiahnuť 10% ceny diela a zároveň musí byť min. 5% celej ceny diela, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia celej stavby „Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci“.
- 5.2 Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Faktúry bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi v štyroch vyhotoveniach. Každá faktúra musí mať nasledujúce náležitosti:
- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,
 - označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
 - číslo faktúry,
 - číslo zmluvy,
 - označenie diela,
 - dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
 - dátum dodania tovaru alebo služby,
 - názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú cenu bez dane, sadzba dane, výška dane, fakturovanú cenu s daňou,
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,

- pečiatku a podpis objednávateľa a odborného technického dozoru objednávateľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodu 5.1.. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky ktoré majú byť súčasťou faktúry budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcej faktúry pre účely žiadostí o NFP. Kumulatívne súpisy vykonaných prác s ocenením podľa rozpočtu bude zhotoviteľ vytvárať len pre účely sledovania čerpania rozpočtu objednávateľovi,
- počet vystavených faktúr bude 5 výtlačkov, z ktorých Objednávateľ obdrží 3 výtlačky, stavebný dozor 1 výtlačok a Zhotoviteľ 1 výtlačok.

- 5.4 K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis skutočne vykonaných prác. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady, nie je objednávateľ povinný ju uhradiť a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi.
- 5.5 Záverečnú faktúru na zvyšnú cenu diela, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po predložení Warranty bond (garančnej záruky) a po protokolárnom prevzatí diela „Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci“ objednávateľom. Po vystavení tejto faktúry nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na diele pred odovzdaním diela objednávateľovi. Uhradením záverečnej faktúry objednávateľom zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania objednávateľa za uspokojené.
- 5.6 Zhotoviteľ prostredníctvom banky poskytne objednávateľovi ku dňu podpísania tejto zmluvy bankovú záruku – Performance bond (výkonnosťnú záruku) vo výške 10 % z ceny diela bez DPH na zabezpečenie splnenia všetkých peňažných záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:
- 5.6.1 banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve,
 - 5.6.2 banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa,
 - 5.6.3 banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej predloží výzvu objednávateľa adresovanú banke na plnenie z bankovej záruky a list objednávateľa adresovaný zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinnosti zhotoviteľa splniť peňažný záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy,

- 5.6.4 bankovú záruku Performace bond nahradí zhotoviteľ po ukončení diela bankovou zárukou – Warranty bond (garančná záruka) vo výške 5% z ceny diela bez DPH, najneskôr do 14 dní od podpisu protokolu o prevzatí dokončenej stavby. Banková záruka Warranty bond zanikne uplynutím 60 mesiacov od podpísania preberacieho protokolu celého diela „Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci“.
- 5.7 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť cenu jednotlivých plnení, ktoré mu objednávateľ podľa tejto zmluvy poskytne alebo namiesto neho na náklady zhotoviteľa vykoná (napr. čl. VI. ods. 6.3, ods. 6.4, čl. II. ods. 2.2), ako i zmluvné pokuty, na základe faktúry objednávateľa, ktorej splatnosť je 7 dní od jej vystavenia objednávateľom.
- 5.8 Objávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
- 5.9 Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávateľa.
- 5.10 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že:
- 5.10.1 do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok stavebných povolení (medzi iným ochrana proti hluku a prašnosti po dobu odstraňovania stavby, čistenie komunikácií znečistených stavbou po dobu stavby, atď.),
- 5.10.2 pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
- 5.10.3 do ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela, popr. ktoré je potrebné pre zaistenie dodávok so zvláštnym zreteľom na výkony a výdaje, ktoré je pri vykonávaní odborných prác obvykle treba vykonať,
- 5.10.4 u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností a že v nich sú zahrnuté všetky prípadne potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály,
- 5.10.5 mu je známe, že dielenskú dokumentáciu, vykonávací resp. realizačný projekt si v prípade potreby obstará na vlastné náklady a ich poskytnutie sa nepovažuje za poskytnutie súčinnosti objednávateľa,
- 5.10.6 zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade s Rozpočtom /príloha č. 2/, ktorý je záväzný.
- 5.11 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplattných faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia (i) originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

Článok. VI.

ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1 Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:

Ing. Vojtech Ottmár, ako stavebno - technický dozor (za objednávateľa)

Ing. Pavol Ťavoda, ako stavbyvedúci ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa

- Stavebno - technický dozor stavby ako zástupca objednávateľa môže poveriť svojim zastupovaním ďalších úsekových stavebno - technických dozorov objednávateľa, ktorí pôsobia na stavbe „Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci“.
- 6.2 Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Zhotoviteľ je povinný pred začatím zhotovovania diela odovzdať objednávateľovi doklady o spôsobilosti na výkon prác zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, t. j. oprávnenia na výkon stavebných prác a technológií, doklady preukazujúce schopnosť a odbornú zdatnosť na vykonanie požadovaných prác a technológií, a na požiadanie objednávateľa i doklady preukazujúce účinný systém riadenia kvality prác podniku zhotoviteľa a jeho subdodávateľov. V primeranom čase pred realizáciou príslušných prác odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi certifikáty, vzorky a prospekty týkajúce sa dodávaných materiálov a realizovaných riešení, technologické postupy realizácie prác zhotoviteľa vrátane analýzy rizík a postupov ich eliminácie, a kontrolný a skúšobný plán týkajúci sa realizovaného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých strojov a zariadení, ktoré bude používať pri prácach podľa tejto zmluvy spolu s dokladmi o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem (automobily, žeriavy, výťahy, kompresory, malá stavebná mechanizácia, staveniskové rozvádzače, predlžovacie privody a pod.). Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené od mazacích tukov a oleja,) alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska. Objednávateľ je oprávnený označiť všetky stroje a zariadenia zhotoviteľa určené na použitie pri prácach podľa tejto zmluvy, ktoré objednávateľ povolí používať pri realizácii diela v zmysle ustanovenia tohto odseku, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto strojov a zariadení. Zhotoviteľ je povinný strpieť označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať toto označenie v čistote a dobrom stave tak, aby bolo dostatočne viditeľné a čitateľné.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania diela predložiť objednávateľovi na schválenie plán staveniska.
- 6.3.1 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi alebo objednávateľom určenému subdodávateľovi umožniť na stavenisku vybudovať uzamykateľný sklad o výmere minimálne 10 m², pričom takýto sklad nesmie obmedzovať riadnu realizáciu stavby. Ako súčasť staveniska je zhotoviteľ povinný vytvoriť vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby. Pokiaľ sú k dispozícii takéto priestory u objednávateľa, ten ich môže ponúknuť a následne prenajať zhotoviteľovi.
- 6.3.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.

- 6.3.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska zhotoviteľom.
- 6.3.4 Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytýčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.
- 6.3.5 Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.
- 6.3.6 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska.
- 6.3.7 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou diela obstará a uhradí zhotoviteľ.
- 6.3.8 Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch určených objednávateľom. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní.
- 6.3.9 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy.
- 6.3.10 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne stanovenými v dokumentácii.
- 6.3.11 Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.3.12 Zhotoviteľ sa môže pohybovať v objektoch objednávateľa len v tých priestoroch, ktoré vymedzí objednávateľ.
- 6.3.13 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť staveniska a objektu stavby, na ktorej zhotoviteľ realizuje dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.
- 6.5 Práce na pracovisku začínajú a končia na základe pracovného času určeného zhotoviteľom, pričom tento sa zaväzuje rozvrhnúť pracovný čas svojich zamestnancov príp. subdodávateľov tak, aby dodržal termín ukončenia realizácie diela v zmysle čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy. Za pracovníkov zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považujú i tretie osoby, ktoré nie sú zamestnancami zhotoviteľa a zhotoviteľ ich použije na realizáciu diela.
- 6.6 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z.z. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní pohybovať sa po stavenisku výlučne v pracovnom odevu výrazne a čitateľne označenom

obchodným menom zhotoviteľa na vrchnej - chrbtovej časti odevu, vo vyhovujúcej pracovnej obuvi a v ochranných pracovných prilbách. Objednávateľ je oprávnený označiť všetkých pracovníkov zhotoviteľa, ktorí v zmysle ustanovení tejto zmluvy (najmä o odbornej spôsobilosti a kvalifikácii pracovníkov zhotoviteľa) môžu byť nasadení na realizáciu diela, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný strpieť ich označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať toto označenie v čistote a dobrom stave tak, aby bolo dostatočne viditeľné a čitateľné. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb.

- 6.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky MPSVRSR č. 147/2013 Z. z., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. Ďalšie povinnosti pracovníkov zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO, pravidiel pohybu po stavenisku a ochrany majetku na stavenisku budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi ku dňu začatia prác zoznam všetkých pracovníkov zhotoviteľa, ktorý bude priebežne aktualizovať, platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov z predpisov BOZP a PO, ako aj doklady o ich odbornej a zdravotnej spôsobilosti k výkonu činnosti podľa tejto zmluvy (doklady môžu byť nahradené aj čestným prehlásením, že požadované školenia a odborná spôsobilosť zamestnancov zhotoviteľa sú platné. Takéto prehlásenie musí podpísať štatutárny zástupca zhotoviteľa). V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore staveniska ako i v objekte stavby platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok. Zápis o nedodržaní príslušnej povinnosti sa zapíše do knihy kvality, environmentu a BOZP, ktorú na stavenisku vedie zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád zvolaných objednávateľom. Objednávateľ zvolá koordinačnú poradu písomnou formou aspoň 2 dni vopred. Pokiaľ sa zhotoviteľ z vážnych dôvodov nemôže dostaviť, zaistí si

- náhradu alebo aspoň jeden deň pred termínom konania koordinačnej porady doručí objednávateľovi písomné ospravedlnenie.
- 6.10 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je oprávnený) nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na prípadnú nevhodnosť materiálu alebo navrhnutý technologický postup, ktorý by mohol ohroziť kvalitu realizovaných prác. Zmenu materiálu alebo technologického postupu je potrebné vzájomne písomne odsúhlasiť a zhotoviteľ v tomto prípade preberá zodpovednosť za vykonanú zmenu.
- 6.12 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa. Objednávateľom oprávnené osoby majú právo vstúpiť na stavenisko počas celej realizácie projektu.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, kontrole a prevzatiu tých častí diela, ktoré objednávateľ počas realizácie diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa na preverenie prác objednávateľ nedostaví v lehote 3 pracovných dní, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie vyžaduje a nezistí závady na vykonaných prácach.
- 6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti diela alebo celého diela vyzvať objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť diela alebo celé dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 6.15 Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach diela alebo jeho časti, pričom účasť zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.
- 6.16 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu diela alebo jeho časti, vykazuje dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 6.18 tohto článku.
- 6.17 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 6.18 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
- 6.19 O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:

- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
- súpis zistených väd a nedorobkov,
- dohodu o lehotách na odstránenie väd a nedorobkov,
- údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
- súpis odovzdaných dokladov,
- dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela, manuál užívania stavby alebo jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.

- 6.20 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby.
- 6.21 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť realizáciu diela alebo jeho časti tretiu osobu.
- 6.22 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Pracovisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených väd a nedorobkov.
- 6.23 Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.
- 6.24 V prípade, ak zhotoviteľ nepredloží doklady v zmysle bodov 2.7 a 5.6 zmluvy, objednávateľ to bude považovať za stratu schopnosti plniť zmluvu a uzatvorí zmluvu s ďalším uchádzačom podľa výsledku obstarávania.

Článok VII.

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu celej stavby „Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci“. Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s

- dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 25 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby „Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci“ zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddialuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Objednávateľ je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi písomne najneskôr do 15 dní od jej zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 7.6 Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak.
- 7.7 Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 7.6 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

Článok VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo včas, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,15% z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa nedostáva do omeškania v prípade, ak nie sú mu poskytnuté/preplatené finančné prostriedky zo strany poskytovateľa.
- 8.3 Ak zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z postupových termínov realizácie diela uvedených v harmonograme postupu prác, ktorý sa stane prílohou zmluvy v zmysle čl. 3. ods. 3.2. tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny materiálov, prác a výkonov (finančný objem plnenia), ktoré mal zhotoviteľ v zmysle uvedeného harmonogramu postupu prác zrealizovať k zmeškanému postupovému termínu realizácie diela, a to za každý deň omeškania.
- 8.4 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávateľom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 66,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

- 8.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 66,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.6 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, porušia ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. 6. ods. 6.7 tejto zmluvy alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 850,- EUR za každé preukázateľné porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy zhotoviteľom resp. pracovníkmi zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.7 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, bude realizovať dielo bez použitia predpísaných osobných ochranných pracovných prostriedkov (ako sú pracovná obuv, pracovný odev, ochranná prilba, pracovné rukavice, ochranné okuliare, štíty apod.), má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 33,- EUR za každú nepoužitú osobnú a ochrannú pracovnú pomôcku u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.8 Ak objednávateľ zistí, že pracovníci zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 330,- EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávateľa je oprávnený vykázať ju zo staveniska a objektu stavby.
- 8.9 Ak zhotoviteľ nevypracuje pracovisko v lehote uvedenej v čl. VI. ods. 6.21 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s vypratáním pracoviska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.10 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi mesačný súpis skutočne vykonaných prác včas v zmysle čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.11 Ak zhotoviteľ do 30 dní po splatnosti neuhradí svoje záväzky svojim subdodávateľom, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50% zo sumy zhotoviteľom riadne a včas nevyplatenej svojim subdodávateľom.
- 8.12 Ak zhotoviteľ neposkytne objednávateľovi do 14 dní po ukončení diela (po podpise preberacieho protokolu celého diela) bankovú záruku Warranty bond (garančná záruka), ktorá nahradí bankovú záruku Performance bond uvedenú v čl. V ods. 5.6.4 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 7% zo sumy ceny diela bez DPH.
- 8.13 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi do 14 dní po podpise tejto zmluvy zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu uvedenú v čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% zo sumy ceny diela bez DPH.
- 8.14 Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IX.
PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 9.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok X.
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody, ušlého zisku, zmluvnej pokuty, práv na dovedty uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.
- 10.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.
- 10.3 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane zhotoviteľa sa považuje najmä:
 - a) ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - b) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku III. ods. 3.1. tejto zmluvy,
 - c) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme postupu prác o viac ako 5 dní,
 - d) ak zhotoviteľ nezrealizuje k príslušnému postupovému termínu realizácie diela uvedenému v harmonograme postupu prác viac ako 80 % príslušného finančného objemu plnenia,
 - e) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
 - f) ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v lehote uvedenej v čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy,
 - g) ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, porušil ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie niektorej z povinností uvedených v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy,
 - h) ak zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore s ustanovením čl. II. ods. 2.6 tejto zmluvy a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nevykoná nápravu,
 - i) ak zhotoviteľ neodovzdá včas objednávateľovi technologické postupy realizácie prác podľa čl. VI. ods. 6.2 tejto zmluvy,
 - j) ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu,
 - k) ak objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
 - l) ak zhotoviteľ v lehote uvedenej v čl. V. ods. 5.6 tejto zmluvy objednávateľovi neposkytne bankovú záruku v zmysle čl. V. ods. 5.1. tejto zmluvy,

- m) ak zhotoviteľ v lehote uvedenej v čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy nepreukáže objednávateľovi uzavretie zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou na diele a/alebo zmluvu o poistení majetku v zmysle čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy.
- 10.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim subdodávateľom, alebo je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.
- 10.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy i v prípade, ak zanikne platnosť stavebného povolenia č. SP 492/04 zo dňa 14.09.2004 a č. 96/2007 zo dňa 23.03.2007, a následné Rozhodnutia č. 266/2011 zo dňa 29.06.2012 a č. 203/2013 zo dňa 15.04.2013. Objednávateľ musí pri odstúpení od zmluvy preukázať zhotoviteľovi zánik jeho platnosti.
- 10.6 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. V. ods. 5.4 tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní, pričom toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade čl. V. ods. 5.11 tejto zmluvy.
- 10.7 Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 15 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.
- 10.8 V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.
- 10.9 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.

Článok XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúr vystavených na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávateľa a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom.
- 11.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči objednávateľovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.

Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 14 dní po podpise tejto zmluvy zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, minimálne však vo výške ceny diela bez DPH v zmysle tejto zmluvy, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela.. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je taktiež povinný uzavrieť zmluvu o poistení majetku, minimálne vo výške dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy, s dojednanou výplatom poistného plnenia objednávateľovi (teda poistným vinkulovaným v prospech objednávateľa) a predložiť o tom objednávateľovi doklad najneskôr 10 dní po podpise tejto zmluvy, pričom toto poistenie je zhotoviteľ povinný udržiavať v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné platenie poistného podľa príslušných poistných zmlúv. Pre prípad, že zhotoviteľ nezaplatí poistné riadne a včas alebo sa dopustí iného porušenia ktorejkoľvek z poistných zmlúv, na základe ktorého by mal poisťovateľ právo ktorúkoľvek poistnú zmluvu vypovedať alebo odmietnuť vyplatenie poistného plnenia splatného podľa ktorejkoľvek poistnej zmluvy, objednávateľ má právo (avšak v žiadnom prípade nie povinnosť) vo vlastnom mene a na účet zhotoviteľa vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti zhotoviteľa ako poisteného alebo poistníka, vrátane zaplatenia akéhokoľvek poistného dlžného podľa ktorejkoľvek poistnej zmluvy.
- 12.2 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude spolufinancované z NFP v rámci OP 1-Infraštruktúra vzdelávania, Opatrenie 1.1 Infraštruktúra vzdelávania. V prípade zmeny podmienok poskytovania finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov bude táto zmluva formou upravenou v ods. 12.4 tejto zmluvy upravená tak, aby bola v súlade so zmenenými podmienkami poskytovateľa.
- 12.3 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné. Pri uzatváraní dodatkov k zmluve je povinnosť zmluvných strán postupovať v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní.
- 12.4 Táto zmluva bude uzavretá najskôr v deň nasledujúci po dni akceptovania výsledkov verejného obstarávania zo strany poskytovateľa pomoci, bez výhrad (administratívna kontrola postupov verejného obstarávania) v súlade so zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a deň nasledujúci po jej zverejnení. Zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami, stáva sa platnou a účinnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ bezodkladne oznámi výsledky administratívnej kontroly postupov verejného obstarávania zhotoviteľovi. Nevyhnutným predpokladom výkonu kontroly postupov verejného obstarávania zo strany poskytovateľa prostriedkov, z ktorých je financovaná zákazka, je platná a účinná zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorá oprávňuje objednávateľa na realizáciu projektu.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 12.6 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 12.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
- 12.8 Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je

uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.

- 12.9 V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
- 12.10 Prílohou tejto zmluvy sú alebo sa postupne stanú nasledovné prílohy:
- 12.1.1 Príloha č. 1 Výpis z obchodného registra zhotoviteľa a overenie IČ pre DPH – kópia
 - 12.1.2 Príloha č. 2 Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka dodávateľa)
 - 12.1.3 Príloha č. 3 Projektová dokumentácia stavby
 - 12.1.4 Príloha č. 4 Harmonogram postupu prác
 - 12.1.5 Príloha č. 5 Úverová zmluva
 - 12.1.6 Príloha č. 6 Performance bond
 - 12.1.7 Príloha č. 7 Warranty bond

Článok XIII.

KONTROLA, AUDIT/OVERENIE NA MIESTE

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/audit/overovania na mieste zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania na mieste v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a tejto zmluvy. Prijímateľ je počas výkonu kontroly/audit/overovania na mieste povinný najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia NFP v zmysle Zmluvy.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít Projektu, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/audit/overovania na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/audit/overovania na mieste.
- 13.3 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste môžu vykonať kontrolu/audit/overovanie dodávaného tovaru, prác a služieb na mieste realizácie diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Uvedená doba sa predĺži v prípade ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90 Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 o čas trvania týchto skutočností.
- 13.4 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú oprávnené:
- a) vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov Prijímateľa, ak to súvisí s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste,
 - b) požadovať od objednávateľa a zhotoviteľa, aby predložil originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/audit/overovania na

- mieste a ďalšie doklady súvisiace s Projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania na mieste,
- c) oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste,
 - d) vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste.
- 13.5 Zhotoviteľ projektu je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
- a) Ministerstvo hospodárstva SR a ním poverené osoby,
 - b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - a) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - b) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - c) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - d) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 13.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly/audit/overovania na mieste v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania na mieste. Objednávateľ je povinný zaslať osobám oprávneným na výkon kontroly/audit/overovania na mieste informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.
- 13.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, poskytnutými službami a tiež kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi predkladať elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu, ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, počas ktorej dôjde počas realizácie predmetu tejto zmluvy.

Článok XIV

Osobitné podmienky plnenia zmluvy - povinnosť zriadiť pracovné miesto

- 14.1 V súlade s ustanoveniami § 34 ods. 17 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z.z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy bude zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce, najmä kvôli príslušnosti ku rómskemu etniku, dočasné vyrovnávacie opatrenia.
- 14.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas doby plnenia zákazky zamestná minimálne dve osoby, ktoré spĺňajú nasledovné predpoklady:
- 14.2.1 žijú v obci, v ktorej je realizované dielo,
 - 14.2.2 po dobu viac ako 6 mesiacov neboli zamestnané inak ako prácou vykonávanou pri aktivačnej činnosti alebo prácou vykonávanou prostredníctvom dohody o vykonaní práce alebo dohody o pracovnej činnosti a
 - 14.2.3 patria k rómskemu etniku.
- 14.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie podľa bodu 14.2 poskytne

objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3 sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3 potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.

- 14.4 Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky podmienky podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3, je zhotoviteľ povinný o tomto informovať bezodkladne písomne objednávateľovi a nemožnosť splnenia podmienok podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3 primerane preukázať. V prípade ak objednávateľ dôvody akceptuje, je zhotoviteľ oprávnený v zmysle bodu 14.2 zamestnať uchádzača o zamestnanie, ktorý spĺňa aspoň dve z podmienok podľa bodov 14.2.1 až 14.2.3.
- 14.5 Zamestnaním podľa bodu 14.2 sa rozumie uzatvorenie pracovnej zmluvy na dobu určitú, pracovnej zmluvy na dobu neurčitú alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s vybraným uchádzačom o zamestnanie
- 14.6 Zhotoviteľ je povinný zamestnať podľa bodu 14.2 uchádzačov o zamestnanie najneskôr do dátumu začatia stavebných prác podľa tejto zmluvy a v uvedenej lehote splnenie tejto podmienky preukázať objednávateľovi.
- 14.7 Ak v priebehu plnenia zmluvy príde z akéhokoľvek dôvodu k skončeniu pracovného pomeru s osobami, ktoré zamestnal zhotoviteľ podľa bodu 14.2, je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 7 dní, zamestnať iného uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho podmienky podľa tejto zmluvy.
- 14.8 Splnenie povinnosti podľa tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne preukázať objednávateľovi. Povinnosti zhotoviteľa podľa predpisov o ochrane osobných údajov týmto nie sú dotknuté.
- 14.9 V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinností podľa tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý deň¹ omeškania.
- 14.10 Opakované porušenie povinností podľa tohto článku zmluvy zo strany zhotoviteľa, resp. nenapravenie porušenia tohto článku zmluvy zhotoviteľom i napriek písomnej výzve objednávateľa je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa.

V Málinci, dňa: 04.08.2015
za objednávatel'a:



V Lučenci, dňa: 04.08.2015
za zhotoviteľa:

CONSTRUCT, s.r.o.
Vajanského 80, 984 01 Lučenec
-7- Tel.: 047/ 432 71 41
IČO: 36037991 IČ DPH: SK2020081371

CONSTRUCT, s.r.o. **V III**
Ing. Milan Podhora, konateľ

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETESlovensky  |  English**Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica**

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !


Oddiel: Sro

Vložka číslo: 6099/S

Obchodné meno:	CONSTRUCT, s.r.o.	(od: 30.09.1999)
Sídlo:	Vajanského 80 Lučenec 984 01	(od: 28.07.2010)
IČO:	36 037 991	(od: 30.09.1999)
Deň zápisu:	30.09.1999	(od: 30.09.1999)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 30.09.1999)
Predmet činnosti:	maloobchodná činnosť v rozsahu voľných živností	(od: 30.09.1999)
	veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností	(od: 30.09.1999)
	sprostredkovateľská činnosť	(od: 30.09.1999)
	vykonávanie bytových, občianskych a priemyselných stavieb	(od: 30.09.1999)
	vykonávanie inžinierskych stavieb	(od: 30.09.1999)
	organizačné poradenstvo v oblasti stavebníctva	(od: 30.09.1999)
	inžinierska činnosť v stavebníctve v rozsahu voľných živností	(od: 30.09.1999)
	výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby	(od: 30.09.1999)
	výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby	(od: 30.09.1999)
	montáž, oprava a údržba elektrických zariadení - elektrotechnik na riadenie činnosti alebo prevádzky do 52 kV vrátane bleskozvodov v objektoch triedy A a B	(od: 30.09.1999)
	montáž, rekonštrukcia, oprava a údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky plynových zariadení	(od: 30.09.1999)
	vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb	(od: 08.11.2008)
	energetická certifikácia pre miesto spotreby energie: - vykurovanie a príprava teplej vody	(od: 08.11.2008)
	výroba elektromotorov, rozvádzačov, káblov a batérii	(od: 25.06.2014)
Spoločníci:	Ing. <u>Milan Podhora</u> Pivovarská 59 Vidiná	(od: 30.09.1999)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. Milan Podhora Vklad: 6 638,783775 EUR Splatené: 6 638,783775 EUR	(od: 16.01.2009)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 30.09.1999)
	Ing. <u>Milan Podhora</u> Pivovarská 59 Vidiná Vznik funkcie: 30.09.1999	(od: 17.12.2004)

Konanie menom

spoločnosti:	Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ, samostatne.	(od: 30.09.1999)
Základné imanie:	6 638,783775 EUR Rozsah splatenia: 6 638,783775 EUR	(od: 16.01.2009)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená zakladateľskou listinou vyhotovenou vo forme notárskej zápisnice č. NZ 371/99, zo dňa 03.09.1999, napísanej v Notárskom úrade JUDr. Marty Jurinovej, Filákov, Hlavná 4, podľa §§ 28, 105 a nasl. zák. č. 513/91 Zb.	(od: 30.09.1999)
Dátum aktualizácie údajov:	03.08.2015	
Dátum výpisu:	04.08.2015	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

Pridelené identifikačné číslo pre daň je platiteľ dane povinný uvádzať na všetkých faktúrach, daňových priznaniach, súhrnnych výkazoch a tiež pri styku so správcom dane.

Pri zmenách skutočností uvedených v osvedčení o registrácii pre daň je platiteľ dane povinný predložiť osvedčenie o registrácii pre daň súčasne s oznámením týchto zmien.

V prípade zrušenia registrácie je platiteľ dane povinný toto osvedčenie o registrácii pre daň vrátiť daňovému úradu.

Osobitné záznamy



Osvedčenie o registrácii pre daň z pridanej hodnoty

Zodpovedná osoba
CONSTRUCT, s.r.o.
Vajanského 80
95401 Lučenec



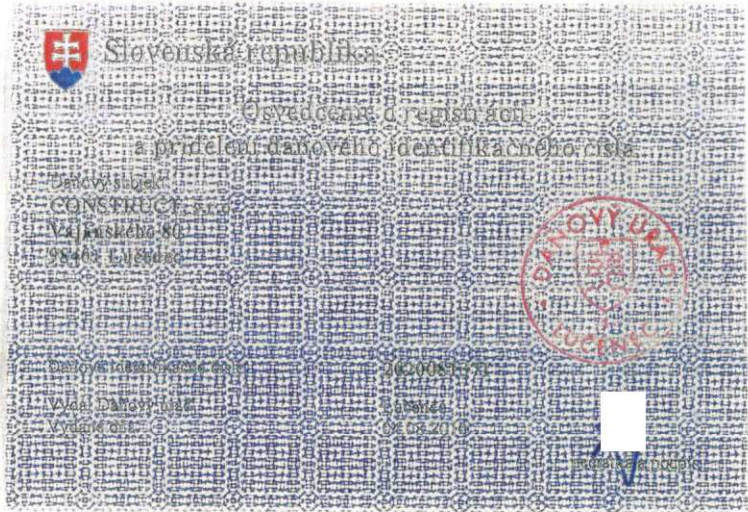
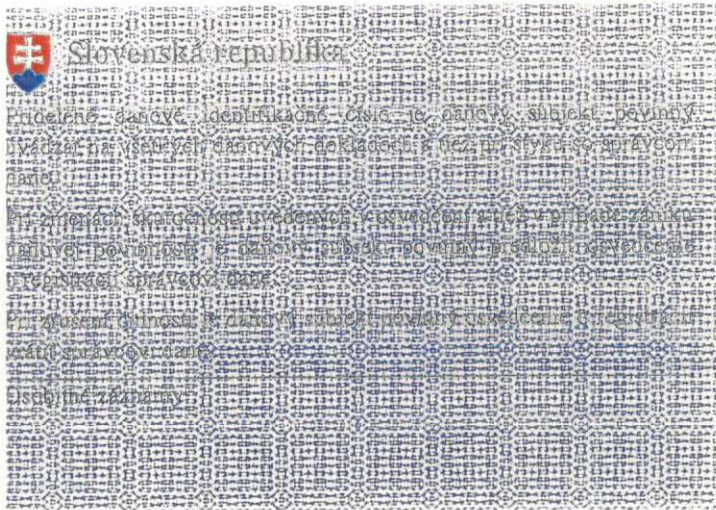
Identifikačné číslo pre daň

SK2020081371

Platiteľom dane od
Vydal Daňový úrad
Vydané dňa

11. októbra 1999
Lučenec
04.08.2010

petička a podpis




KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci	JKSO	801 31
Názov objektu	Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu	EČO	
		Miesto	Málinec
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Málinec		
Projektant			
Zhotoviteľ	CONSTRUCT, s.r.o.	36037991	SK2020081371
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
	<input style="width: 80px; height: 15px;" type="text"/>		<input style="width: 80px; height: 15px; border: 1px solid black;" type="text" value="13.3.2015"/>

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	8	Práca nadčas	13	Zariad. staveniska 0,00%
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava 0,00%
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy 0,00%
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy 0,00%
5	"M" Dodávky			17	Ostatné 0,00%
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22 147 462,92
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 147 462,92 29 492,58
Dátum a podpis				25	Cena s DPH (r. 23-24) 176 955,50
Zhotoviteľ		CONSTRUCT, s.r.o. Vajanského 80, 984 01 Lučenec .1. Tel.: 047/ 432 71 41 IČO: 36037991 IČ DPH: SK2020081371		E Prípochy a odpočty	
Dátum a podpis		Pečiatka		26	Dodávky zadávateľa
				27	Kľzavá doložka
				28	Zvýhodnenie + -

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Kód	Základka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
2014049	Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci	147 462,92	29 492,58	176 955,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014049a	Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu	147 462,92	29 492,58	176 955,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014049a1	Stavebné práce	147 462,92	29 492,58	176 955,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkom		147 462,92	29 492,58	176 955,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

CONSTRUCT, s.r.o.
 Vajpanského 80, 984 01 Lúčenec
 -I- Tel.: 0477 432 71/41
 IČO: 36037991 IČ DPH: SK20081371

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	----------------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 58 559,36

1 Zemné práce 116,23

1	001	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	2,125	48,00	102,01
2	001	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	2,125	6,69	14,22

2 Zakladanie 168,64

3	001	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	1,700	0,22	0,37
4	011	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	0,425	27,64	11,75
5	011	274321311	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr.C 16/20	m3	1,450	75,11	108,91
6	011	274362021	Výstuž základových pásov zo zvár. sieť KARI	t	0,020	1 260,87	25,22
7	011	275321311	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr.C 16/20	m3	0,250	75,19	18,80
8	011	275362422	Výstuž základových pätiiek zo zvár. sieť KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	1,000	3,60	3,60

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 8 341,39

9	014	310238211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0.25 do 1m2 v murive nadzákladného tehľami na maltu vápenocementovú	m3	0,215	194,54	41,83
10	011	311231683	Murivo nosné z tehál pálených na maltu MVC, na pero a drážku P+D 300x250x238	m2	212,703	29,79	6 335,63
11	014	314232521	MC 100 z tehál pálených plných 290mm P350	m3	0,557	187,18	104,26
12	011	314741211	Púzdro komín.prieduchu z kameninových rúr Ms 150	m	3,000	29,38	88,13
13	011	316381215	Krycie dosky komínov a ventilácií z bet. C 16/20 s debnením, výstužou a poterom, s presahom, hr. nad 50 do 80 mm	m2	0,360	24,00	8,64
14	011	317162102	Keramický predpätý preklad KPP, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1250 mm	ks	1,000	13,73	13,73
15	011	317162131	Keramický preklad 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1000 mm	ks	4,000	14,82	59,27
16	011	317162132	Keramický preklad 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	20,000	18,17	363,36

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec
 Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.
 Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
17	011	317162133	Keramický preklad 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	16,000	22,97	367,48
18	011	342242110	Priečky z tehál pálených 11,5 P+D P6,8, na maltu MC-5 (115x365x238)	m2	45,350	21,15	959,05

4 **Vodorovné konštrukcie** 5 755,01

19	011	417321313	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 16/20	m3	12,817	84,11	1 078,06
20	011	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	165,728	7,32	1 213,01
21	011	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	165,728	2,73	452,39
22	011	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,882	1 262,84	1 113,83
23	011	430321315	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25	m3	11,400	98,08	1 118,11
24	011	430361821	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele 10505	t	0,065	1 434,63	93,25
25	011	430362021	Výstuž schodiskových konštrukcií zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,079	1 273,42	100,60
26	011	431351121	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	14,535	19,85	288,49
27	011	431351122	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	14,535	3,88	56,39
28	011	434311115	Stupne dusané na terén alebo dosku z betónu bez poteru, so zahladením povrchu tr.C 16/20	m	22,000	7,41	163,00
29	011	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	5,280	11,81	62,35
30	011	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	5,280	2,94	15,52

6 **Úpravy povrchov, podlahy, osadenie** 29 150,79

31	011	610991111	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	126,334	1,25	157,90
32	014	611401111	Omiетка jednotlivých malých plôch na stropoch akoukoľvek maltou s plochou jednotlivo do 0, 09 m2	ks	16,000	2,04	32,64
33	014	611401211	Omiетка jednotlivých malých plôch na stropoch s plochou jednotlivo nad 0, 09 do 0,25 m2	ks	8,000	4,04	32,32

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec
 Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.
 Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
34	014	611401311	Omietka jednotlivých malých plôch na stropoch s plochou jednotlivo nad 0, 25 do 1 m ²	ks	4,000	10,85	43,40
35	014	611421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % štukových	m ²	200,660	4,90	983,13
36	014	611421500	Príplatok za 1x rákosovanie, omietka štuková, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 %	m ²	200,660	4,02	806,57
37	014	612401191	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0, 09 m ²	ks	30,000	2,72	81,59
38	014	612401291	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 09 do 0,25 m ²	ks	15,000	3,33	49,95
39	014	612401391	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 25 do 1 m ²	ks	10,000	9,41	94,09
40	014	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	49,340	1,77	87,32
41	014	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m ²	554,383	3,27	1 814,41
42	014	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m ²	7,787	10,60	82,54
43	011	612465111	Príprava vnútorného podkladu stien, cementový Prednástrek (2 mm), ručné nanášanie	m ²	221,440	5,54	1 226,66
44	011	612465135	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Jadrová omietka hr. 10 mm	m ²	221,440	7,40	1 638,66
45	011	612465143	Vnútorná omietka stien štuková , strojné miešanie, ručné nanášanie, Jemná štuková omietka hr. 4 mm	m ²	221,440	6,06	1 341,80
46	011	612473185	Príplatok za zabudované omietniky v ploche stien (meria sa v m ² plochy)	m ²	221,440	0,79	174,92
47	011	612473186	Príplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany stien (meria sa v m dĺ.)	m	24,960	2,58	64,39
48	011	615981142	Obklad vnútorných, vonkajších stien betónových konštrukcií do debnenia, doska z minerálnej vlny hr. 50 mm	m ²	20,925	14,13	295,64
49	011	615981144	Obklad vnútorných, vonkajších stien betónových konštrukcií do debnenia, doska z minerálnej vlny hr. 80 mm	m ²	20,925	19,78	413,86

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
50	011	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	55,492	1,29	71,57
51	011	621466182	Vonkajšia omietka podhľadov tenkovrstvová, silikón - silikátová, roztieraná jemnozrná	m2	88,652	10,58	937,94
52	014	622423321	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti III - 30 % opravovanej plochy	m2	269,292	5,46	1 470,18
53	014	622463371	Vonkajší sanačný systém stien, podkladný nástrek pre systém Presto, presto 100	m2	42,780	4,27	182,65
54	014	622463372	Vonkajší sanačný systém stien, pórovitá podkladná omietka pre systém Presto, presto 200, hr. 10 mm	m2	42,780	10,14	433,75
55	014	622463373	Vonkajší sanačný systém stien, sanačná omietka pre systém Presto, presto 300	m2	42,780	7,88	337,08
56	011	622464182	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikón silikátová, roztieraná jemnozrná	m2	527,682	10,36	5 466,13
57	011	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	42,780	7,00	299,43
58	011	622481129	Potiahnutie vonkajších podhľadov, sklotextílnou mriežkou	m2	88,652	8,01	710,03
59	014	622901210	Očistenie pred opravami vonkajších omietok	m2	269,292	0,47	126,56
60	011	625250153	Doteplenie konštrukcie hr. 50 mm, systém XPS 2800 C, lepený rámov s prikotvením	m2	4,100	31,40	128,73
61	011	625252328	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm (kamenná vlna), natlkanie kotvy	m2	205,310	38,18	7 837,85
62	011	625256110	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm, polystyréncement. zatepľovacia doska 200/50. 900x450mm	m2	10,300	25,84	266,12
63	011	627452111	Škárovanie maltou MC (400 kg cem./m3) múrov alebo komínov alebo pilierov z tehál alebo tvárnic	m2	5,400	9,68	52,26
64	014	627452641	Oprava škárovania tehlového muriva stien komínov nad strechou cementovou maltou nad 30 do 40 %	m2	1,890	5,06	9,56
65	014	629451112	Vyrovňavacia vrstva z cementovej malty pod klampiarskymi prvkami šírky nad 150 do 300 mm	m	7,230	2,48	17,93
66	014	631312121	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez poteru o ploche 1-4 m2 a hr.do 80 mm	m3	0,343	97,16	33,33
67	011	632440031	Penetračný náter pred nanosením samonivelizačných poterov (jednonásobný)	m2	136,640	0,90	122,97
68	011	632477211	Samonivelizačná podl. hmota, na nenasiakový podklad, vnútorné použitie, hr. 2 mm	m2	136,640	8,26	1 128,54

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
69	014	632902111	Príprava zatvrdnutého povrchu betónových mazaŕín pre cementový poter cementovým mliekom	m2	61,870	0,61	37,74
70	011	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	3,330	4,78	15,92
71	611	6119000990	Vnútomé parapetné dosky plastové komôrkové, B=350mm biela, mramor, buk, zlatý dub	m	3,330	12,54	41,76
72	611	6119001030	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár vo farbe biela, zlatý dub, buk	ks	3,000	0,33	0,99
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							11 341,50
73	003	941942011	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	1406,745	1,25	1 758,43
74	003	941942811	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	1406,745	1,02	1 434,88
75	003	941942911	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	1406,745	0,83	1 167,48
76	003	944944104	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete	m2	434,477	1,34	582,14
77	011	953945013	Profil začisťovací okenný s tkaninou 6 mm pre interiér	m	24,960	4,25	106,07
78	011	953996606	Rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou LK plast 100	m	87,460	2,14	187,14
79	011	953996616	Začisťovací okenný profil s tkaninou 6 mm (plastový)	m	24,960	2,57	64,14
80	011	953996620	Nadokenný profil so skrytou okapničkou LK plast	m	126,300	2,88	363,70
81	011	953996626	Parapetný profil s tkaninou LPE (plastový)	m	7,230	3,21	23,21
82	013	962032231	Búranie muríva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	3,592	20,06	72,05
83	013	962032631	Búranie komínov. muríva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu x, -1,63300t	m3	2,043	24,67	50,39
84	013	967031132	Príkresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubomvybúraní otvorov, v murive teh. na maltu, -0,05700t	m2	8,736	4,82	42,11
85	013	968061112	Vyvesenie dreveného okenného kridla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	6,000	0,30	1,80
86	013	968061125	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	9,000	0,49	4,41

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
87	013	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 2 m ² , -0,06200t	m ²	1,746	5,61	9,80
88	013	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m ² , -0,07600t	m ²	4,100	8,11	33,25
89	013	973031813	Vysekanie káps pre zaviazanie v murive z tehál hr. do 150 mm, -0,01000t	m	2,700	6,78	18,31
90	013	973031825	Vysekanie káps pre zaviazanie v murive z tehál hr. nad 300 mm, -0,02000t	m	7,440	11,01	81,90
91	013	978011141	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápenno-cementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m ²	554,383	0,80	443,47
92	013	978015231	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškriabaním škár v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m ²	269,292	0,45	121,17
93	013	978015271	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškriabaním škár v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m ²	42,780	1,47	62,88
94	013	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	m	50,000	25,89	1 294,37
95	013	979011202	Príplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	5,000	2,28	11,40
96	013	979011232	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 20 m	m	55,000	6,66	366,26
97	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	50,058	11,71	586,12
98	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	750,870	0,41	307,83
99	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	50,058	7,64	382,40
100	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	400,464	0,86	344,37
101	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	50,058	28,03	1 402,99
102	014	989281353	Vodorovné premiestnenie ručne fúrikom - sypké materiály hmotnosti nad 900 do 1 500 kg/m ³ , vodorovný presun v úrovni do 10 m vrátane naloženia , vyloženia a jazda späť s prázdny fúrikom	m ³	2,125	8,01	17,02

99 Presun hmôt HSV 3 685,80

103	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	196,292	18,78	3 685,80
-----	-----	-----------	---	---	---------	-------	----------

PSV Práce a dodávky PSV 88 903,57

713 Izolácie tepelné 5 608,60

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
104	713	713131121	Montáž tepelnej izolácie stien minerálnou vlnou, s úpravou viazacím drôtom	m2	4,100	2,24	9,18
105	631	6314150050	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy MPN, čadičová minerálna izolácia - doska 100x600x1000	m2	4,182	5,33	22,29
106	713	713144080	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla	m2	88,652	8,39	743,72
107	283	2837650005	2800 C Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 20mm	m2	90,425	4,13	373,52
108	713	713161530	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých prichytená pribitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	136,762	4,65	635,88
109	631	6314150060	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy MPN, čadičová minerálna izolácia - doska 120x600x1000	m2	139,497	6,55	913,10
110	713	713161540	Montáž tepelnej izolácie hr. od 10 cm striech šikmých medzi a pod krokvy, s parozábranou, prichytená latami	m2	136,762	16,12	2 204,38
111	631	6314150040	Tepelné izolácie stropné podhlady a stropy MPN, čadičová minerálna izolácia - doska 80x600x1000	m2	139,497	4,16	579,99
112	713	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	4,483	28,23	126,55

762

Konštrukcie tesárske

21 420,23

113	762	762215811	Demontáž schodiska vrátane zábradlia rebríkového š. do 1, 00 m, z dosiek alebo fošien -0.01900t	m	4,700	3,76	17,67
114	762	762331811	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy do 120 cm2, -0.00800t	m	250,793	1,22	305,94
115	762	762331812	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 120 - 224 cm2, -0.01400t	m	429,691	1,52	653,06
116	762	762331813	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 224 - 288 cm2, -0.02400t	m	193,192	1,84	355,43
117	762	762333110	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy do 120 cm2	m	289,670	4,01	1 161,43
118	605	6051266600	Dosky a fošne mäkké rezivo - omietané smrek akosť I hr.60-100mmxB=125-190mm a	m3	2,208	220,27	486,36
119	605	6051501000	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek hranolček akosť I s76-100mm L=400-650cm	m3	0,242	234,69	56,79

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
120	762	762333120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy 120-224 cm ²	m	496,300	5,69	2 823,62
121	605	6051522000	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akosť I L=400-650cmxhr. 120mmxB=120-180mm a	m3	8,735	249,31	2 177,76
122	762	762333130	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy 224-288 cm ²	m	223,140	8,24	1 838,46
123	605	6051525600	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akosť I L=400-650cmxhr. 160mmxB=160-220mm a	m3	6,449	252,25	1 626,79
124	762	762341202	Montáž latovania zložitých striech pre sklon do 60°	m	447,280	0,63	281,76
125	605	6053340500	Laty smrek akosť I do 25cm ² L=201-300 cm	m3	2,583	264,67	683,65
126	762	762341252	Montáž kontralát pre sklon od 22° do 35°	m	447,280	0,84	375,68
127	605	6053340500	Laty smrek akosť I do 25cm ² L=201-300 cm	m3	1,064	264,67	281,61
128	762	762342812	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát 0,22-0,50 m, -0.00500t	m2	387,250	0,51	197,48
129	762	762343811	Demontáž debnenia odkvapov a štítových ríms z dosiek hrubých, hobľovaných hr. do 32 mm, -0.01700t	m2	43,500	1,50	65,24
130	762	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	21,281	27,78	591,13
131	762	762421315	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	88,652	15,50	1 373,97
132	762	762421500	Montáž obloženia stropov, podkladový rošt	m	528,390	3,09	1 632,57
133	605	6053340500	Laty smrek akosť I do 25cm ² L=201-300 cm	m3	0,962	264,67	254,61
134	762	762431306	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 25 mm	m2	8,200	14,37	117,82
135	762	762810027	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	107,450	15,86	1 703,99
136	762	762811811	Demontáž záklopov stropov vrchných, zapustených z hrubých dosiek hr. do 32 mm, -0.01400t	m2	5,230	0,82	4,29
137	762	762822120	Montáž stropnic z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy 144-288 cm ²	m	152,600	2,02	308,22
138	605	6051526800	Hranol mäkké rezivo - omietané smrek akosť I 180x180,250mm a	m3	4,517	270,09	1 220,01
139	762	762822820	Demontáž stropnic z reziva prierezovej plochy 144 - 288cm ² , -0.01700t	m	15,690	1,24	19,46

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
140	762	762841812	Demont.podbijania obkladov stropov a striech sklonu do 60st., z dosiek hr. do 35 mm s omietkou, -0.04000t	m2	5,230	1,34	7,01
141	762	762895000	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbijanie - klince, svorky	m3	5,479	3,18	17,42
142	762	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	18,717	41,73	780,98

763

Konštrukcie - drevostavby

5 398,57

143	763	763115313	Priečka SDK hr. 125 mm jednoducho opláštená doskami RBI 12.5 mm s tep. Izoláciou, CW 100	m2	2,800	26,37	73,83
144	763	763115411	opláštená doskami RFI 12.5 mm s tep. Izoláciou, CW 50	m2	16,700	23,85	398,26
145	763	763116573	doskami RFI 12.5 mm s tep. Izoláciou, dvojité podkonštrukcia 2xCW 100 s medzerou	m2	12,970	53,69	696,42
146	763	763119210	SDK priečka s izoláciou základný penetračný náter	m2	64,940	0,69	44,81
147	763	763119220	SDK podhľad základný penetračný náter	m2	126,062	0,80	100,84
148	763	763138314	Podhľad RF 1x15-OK, strop oceľový, upevnenie na závesoch	m2	126,062	31,28	3 942,76
149	763	998763303	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	5,235	27,06	141,65

764

Konštrukcie klampiarske

4 656,92

150	764	764171277	Lemovanie rúr D do 150 mm - tabuľa tvrdá FOP/PLX- plastizol, 670x2000x0,6 mm	ks	2,000	18,99	37,98
151	764	764171444	Úžľabie rš 500 mm, tabuľa tvrdá FOP/PLX- plastizol, 670x2000x0,6 mm	m	15,800	20,64	326,08
152	764	764171471	Lemovanie komína na ploche, tabuľa tvrdá FOP/PLX- plastizol, 670x2000x0,6 mm	m2	3,325	62,00	206,16
153	764	764323421	Montáž oplechovania z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 250 mm	m	94,670	6,59	623,82
154	138	1388012100	Tabuľa tvrdá FOP/FA - plastizol, 1250x2000x0,6 mm	m2	28,401	21,45	609,20
155	764	764339810	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t	m2	3,975	1,63	6,48
156	764	764339891	Demontáž lemovania komínov, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	3,975	0,24	0,95
157	764	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° - 0,00009t	ks	128,000	0,51	65,27

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
158	764	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	86,600	0,70	60,61
159	764	764392840	Demontáž úžľabia so sklonom do 30st. rš 500 mm, -0,00307t	m	17,800	0,48	8,54
160	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	8,080	0,94	7,60
161	764	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	20,700	0,70	14,49
162	764	764712039	Oplechovanie parapetov, hliníkové lakované 2,0 mm, š. 340mm	m	7,230	15,30	110,61
163	611	6119001140	Plastové krytky k vovkajším parapetom 340mm, pár vo farbe biela, svetlohnedá, tmavohnedá	ks	6,000	2,85	17,10
164	764	764731115	Oplechovanie múrov, tabuľa tvrdá FOP/FA - plastizol, 1250x2000x0,6 mm, rš 500 mm	m	17,000	16,76	284,89
165	764	764751111	Odpadné rúry kruhové rovné D 87 mm - plastizol	m	1,800	13,57	24,43
166	764	764751113	Odpadné rúry kruhové rovné D 120 mm - plastizol	m	26,800	24,64	660,28
167	764	764761120	Žľaby podokapné polkruhové R s hákmi veľkosť 100 mm - plastizol	m	11,800	13,06	154,09
168	764	764761121	Žľaby podokapné polkruhové R s hákmi veľkosť 125 mm - plastizol	m	89,740	14,70	1 319,05
169	764	764761230	Žľaby kotlík k polkruhovým žľabom veľkosť 100 mm - plastizol	ks	1,000	9,38	9,38
170	764	764761231	Žľaby kotlík k polkruhovým žľabom veľkosť 125 mm - plastizol	ks	7,000	11,23	78,60
171	764	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,606	51,66	31,31

765

Konštrukcie - krytiny tvrdé

22 332,71

172	765	765312507	Keramická krytina drážková, zložitých striech, sklon od 22° do 35°	m2	60,030	24,22	1 453,71
173	765	765312595	Montáž keramickej krytiny, zložitých striech, sklon od 22° do 35°	m2	387,250	10,98	4 251,58
174	596	5966016270	Krytina pálená Koncový hrebenáč drážkový 21 cm kvapka	ks	5,000	16,94	84,70
175	596	5966018200	Krytina pálená Rozbočovací hrebenáč Y pre drážkový hrebenáč 21 cm	ks	4,000	29,88	119,52
176	596	5966054600	Krytina pálená drážková základná, spotreba 11,9 ks/m2	ks	250,000	1,68	420,00
177	596	5966054600	Krytina pálená drážková základná, spotreba 11,9 ks/m2	ks	4784,000	1,68	8 037,12
178	596	5966055400	Krytina pálená drážková vetracia	ks	4,000	5,12	20,48

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
179	596	5966055400	Krytina pálená drážková vetracia	ks	35,000	5,12	179,20
180	765	765312813	Demontáž pálenej krytiny zo škridiel drážkových alebo Holand na ďalšie použitie, do 45° -0,02100t	m2	387,250	1,29	499,50
181	765	765313691	Prírezenie a uchytenie razených škridiel, sklon od 22° do 35°	m	122,917	8,97	1 102,46
182	765	765314301	Hrebeň s použitím vetracieho pásu hliník, sklon od 22° do 35°	m	23,550	38,85	914,81
183	765	765314351	Nárožie s použitím vetracieho pásu hliník, sklon od 22° do 35°	m	42,334	40,87	1 729,99
184	765	765315331	Protisnehový hák	ks	235,000	1,81	425,31
185	765	765318861	Demontáž pálenej krytiny hrebeňov a nároží z hrebenáčov do sutiny, -0,02300t	m	68,050	0,82	55,79
186	765	765901082	Montáž strešnej fólie od 22° do 35°, na krokvy	m2	154,462	2,16	333,61
187	283	2832208026	Parozábrana N AL 170 SPECIAL (1,5 x 50bm), množstvo v 1 role:75m2	m2	177,631	1,14	202,50
188	765	765901402	Strešná fólia postná hydroizol. od 22° do 35°, na krokvy	m2	447,280	4,12	1 842,61
189	765	998765102	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	21,923	30,10	659,81

766 Konštrukcie stolárske

4 190,20

190	766	766221811	Demontáž parapetných dosiek drevených - 0,0019t	m	3,330	1,76	5,86
191	766	766621058	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením š. 1180 mm x v. 1480 mm	ks	1,000	47,71	47,71
192	611	6114120050	Plastové okno H/B 1480/1180 mm dvojkrídlové otváracé, otvaravo-sklopné	ks	1,000	385,00	385,00
193	766	766641023	Montáž dverí plastových balkónových jednodielnych so zasklením v. 2,1 m x š. 1 m	ks	3,000	50,77	152,32
194	611	6114122400	Plastové balkónové dvere H/B 2100/1000 mm otváracé-sklopné	ks	3,000	210,59	631,77
195	766	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváracého do oceľovej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové	ks	2,000	4,87	9,74
196	766	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváracého do oceľovej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové	ks	5,000	4,87	24,35
197	611	6117103128	Dvere vnútorné, dyhované M10	ks	2,000	99,00	198,00
198	611	6117103128	Dvere vnútorné, dyhované M10	ks	5,000	99,00	495,00
199	766	766671001	Montáž okna strešného výkyvného s ventilačnou klapkou a lemovaním, veľkosť okna 78x98 cm	ks	4,000	19,34	77,35

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
200	611	6113901950	Strešné okno-78x98cm GGU 3059 M04	ks	4,000	245,50	982,00
201	611	6113903500	Lemovanie EDW 1000 M04	ks	4,000	65,87	263,48
202	766	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové hr.steny do 170 mm	ks	1,000	35,76	35,76
203	611	6117103146	Zárubňa vnútorná, normal, dýha, hrúbka steny do 17 cm, š.60, 70, 80, 90cm/STN	ks	1,000	87,00	87,00
204	766	766702112	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové hr.steny nad 170 do 350 mm	ks	6,000	43,66	261,93
205	611	6117103147	Zárubňa vnútorná, normal, dýha, hrúbka steny od 19 cm, š.60, 70, 80, 90cm/STN	ks	6,000	87,00	522,00
206	766	998766102	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,367	29,78	10,93

767 Konštrukcie doplnkové kovové

12 759,09

207	767	767221230	Montáž zábradlí schodísk z rúrok na oceľovú konštrukciu, s hmotnosťou 1 m zábradlia nad 25 kg	m	26,400	5,31	140,17
208	767	767221230	Montáž zábradlí schodísk z rúrok na oceľovú konštrukciu, s hmotnosťou 1 m zábradlia nad 25 kg	m	9,600	5,31	50,97
209	553	5534667100	Zábradlie vonk. schodiskové oceľové v. 1100 mm, atyp.	m	26,400	43,00	1 135,20
210	553	5534668500	Zábradlie vnút. schodiskové oceľ. v. 1100 mm, atyp.	m	9,600	58,00	556,80
211	767	767616211	Montáž dverí z AL-profilov	m2	4,100	28,83	118,19
212	553	5534133150	Dvere Al otváracie jednokridlové 1000x2050, plné, biele	ks	2,000	1 125,90	2 251,80
213	767	767995106	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 100 do 250 kg	kg	250,000	0,89	222,48
214	553	5538176100	Mobilná rampa, oceľová nosná konštr. vrátane zábradlia, povrch dosky OSB 3, atyp.	ks	1,000	1 865,30	1 865,30
215	767	767995107	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 250 do 500 kg	kg	905,014	0,79	714,89
216	134	1349301100	Schody oceľové dl 9,0 m, 2xschodnica U140, stupne oceľ. rebrov. plech hr.4 mm, zábradlie v. 1,1 m, atyp.	ks	1,000	5 613,53	5 613,53
217	767	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,458	36,52	89,76

771

Podlahy z dlaždíc

135,19

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
218	771	771415017	Montáž soklíkov z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, rovné 300 x 100 mm, výška 100 mm	m	2,840	2,57	7,30
219	597	5976412100	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca úprava 1 A 300x300x10 1 la	m2	0,435	17,46	7,60
220	771	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	3,000	12,28	36,84
221	597	5976412100	Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca úprava 1 A 300x300x10 1 la	m2	3,060	17,46	53,43
222	771	771579792	Montáž prechodového profilu	m	5,960	1,03	6,14
223	611	6119800966	Lišta prechodová SM2 narážacia, B41 mm, s hladkým povrchom	m	6,020	3,73	22,45
224	771	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,087	16,55	1,44

776 Podlahy povlakové

2 908,91

225	775	776411000	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt mäkkých soklových WL 50 lífe	m	72,010	0,47	33,84
226	341	3410300944	Lišta podlahová koberecová HA - biela RAL 9003 LPK 80X25 HA	m	74,170	4,30	318,93
227	775	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	14,510	2,36	34,24
228	284	2841291570	Podlaha PVC homogénna PUR 43, trieda záťaž 43	m2	14,945	12,80	191,30
229	775	776572104	Položenie povlakových podláh textilných vpichovaných z pásov	m2	119,130	2,26	269,20
230	697	6970005070	Koberec metrážny záťažový do kancelárie zelený melír, š. 4m	m2	125,087	15,49	1 937,60
231	775	776583210	Položenie podložky pod koberec celoplošné lepenie fixácia	m2	119,130	0,23	27,40
232	283	2837712000	Podložka pod plávajúce podlahy biela hr. 2 mm	m2	122,704	0,60	73,62
233	775	998776102	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,628	14,00	22,79

781 Dokončovacie práce a obklady

2 035,32

234	771	781445037	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, škar. biel. cementom 300x200 mm	m2	6,250	14,85	92,80
235	597	5976583000	Obkladačky keramické glazované hladké B 300x200	m2	6,375	14,53	92,63
236	771	781445077	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, v obmedz. priest., škar. biel. cementom 300x200 mm	m2	48,002	22,21	1 066,01

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
 Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
237	597	5976583000	Obkladačky keramické glazované hladké B 300x200	m2	48,962	14,53	711,42
238	771	781491111	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	19,200	0,61	11,71
239	562	5628471100	Profil rohový vnútorný PVC biely pre obklady 6 mm dl. 2,7 m	m	19,584	0,60	11,75
240	771	781491115	Montáž plastových profilov do tmelu - ukončenie	m	21,540	0,61	13,14
241	562	5628471500	Profil rohový ukončovaci PVC biely pre obklady 6 mm dl. 2,7 m	m	21,971	0,60	13,18
242	771	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,366	16,60	22,68

783

Dokončovacie práce - nátery

5 497,70

243	783	783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	178,880	6,00	1 073,17
244	783	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	178,880	2,16	386,34
245	783	783512000	Nátery klamp.konstr.olejové dvojnásobné so základným náterom reaktívnou farbou - 105µm	m2	15,550	4,53	70,43
246	783	783612920	Oprava náterov stolár.výrobkov olejové farby bielej dverí, okien, nábytku dvojnásobné 1x s plným tme	m2	17,875	8,18	146,21
247	783	783726000	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické lazurovacím lakom napustením	m2	195,035	1,00	195,02
248	783	783726200	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	97,517	1,78	173,56
249	783	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia QB	m2	1113,918	2,75	3 063,27
250	783	783894612	vodou bielym pre náter sadrokartón. stropov 2x	m2	126,062	2,19	276,05
251	783	783894622	Nátery farbami ekologickými riediteľnými vodou pre náter sadrokartón. stien 2x	m2	64,940	1,75	113,64

784

Dokončovacie práce - maľby

1 960,14

252	784	784410010	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3, 80 m	ks	45,000	0,31	13,95
253	784	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	49,340	0,26	12,83
254	784	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	783,610	0,67	524,97

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
Objekt: Stavebné práce spojené s rekonštrukciou objektu
Časť: Stavebné práce

Objednávateľ: Obec Málincec

Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Miesto: Málincec

Dátum: 13.3.2015

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
255	784	784410500	Prebrúsenie a opášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3, 80 m	m2	783,610	0,09	70,51
256	784	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	231,826	0,60	139,09
257	784	784452471	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	783,610	1,53	1 198,80

Celkom

147 462,92

CONSTRUCT, s.r.o.
Vajanského 80, 984 01 Lučenec
-f- Tel.: 047/432 71 41
IČO: 3603799118, DIČ: SK2020081371

Harmonogram postupu výstavby

Stavba: Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci
 Objednávateľ: Obec Málincec
 Zhotoviteľ: CONSTRUCT, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH	Mesiac
1	2	3	09/2015
			31/10/2015

Stavebné práce

HSV	Práce a dodávky HSV	Cena bez DPH
1	Zemné práce	116,23
2	Zakladanie	168,64
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	8 341,39
4	Vodorovné konštrukcie	5 755,01
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	29 150,79
9	Ostatné konštrukcie a práce-buranie	11 341,50
99	Presun hmôt HSV	3 685,80
PSV	Práce a dodávky PSV	88 903,57
713	Izolácie tepelné	5 608,60
762	Konštrukcie tesárske	21 420,23
763	Konštrukcie - drevostavby	5 398,57
764	Konštrukcie klampiarske	4 656,92
765	Konštrukcie - krytiny tvrdé	22 332,71
766	Konštrukcie stolárske	4 190,20
767	Konštrukcie doplnkové kovové	12 759,09
771	Podlahy z dlaždíc	135,19
776	Podlahy poviakové	2 908,91
781	Dokončovacie práce a obklady	2 035,32
783	Dokončovacie práce - nátery	5 497,70
784	Dokončovacie práce - maľby	1 960,14
	Celkom	147 462,92

CONSTRUCT, s.r.o.
 Vajanského 80, 984 01 Lučenec
 -I- Tel.: 0471 492 71 41
 IČO: 36037991 IČ DPH: SK2020081371

Vystavené na žiadosť:

Obch. meno: **CONSTRUCT, s.r.o.**
Sídlo: Vajanského 80
984 01 Lučenec
IČO: 36 037 991

(ďalej len „Klient“)

V Lučenci
dňa 13.05.2015

Vec: Závazný úverový príslub

Banka týmto potvrdzuje, že žiadosť Klienta o poskytnutie úveru vo výške **120 000,- EUR** za účelom realizácie zákazky „**Rekonštrukcia Materskej školy v Málinci**“ (ďalej „úver“) bola dňa 12.05.2015 Bankou schválená.

Ďalšie podmienky, za ktorých Banka poskytne Klientovi úver, budú upravené v osobitnej úverovej zmluve uzavretej medzi Bankou a Klientom (ďalej „**Úverová zmluva**“).

Banka poskytne Klientovi úver ak:

- sa Banka a Klient dohodnú na konečnom znení úverovej dokumentácie, a
- počas prípravy financovania sa nevyskytnú žiadne závažné okolnosti, ktoré by podľa názoru Banky mohli viesť k ohrozeniu schopnosti Klienta plniť záväzky z úverového vzťahu s Bankou, a
- Klient splní všetky podmienky, na ktorých sa Klient a Banka dohodnú v Úverovej zmluve, a
- nedôjde podľa odôvodneného názoru Banky k podstatnej zmene na finančnom alebo kapitálovom trhu, alebo nedôjde k zmene úverovej politiky Banky v súvislosti s poskytovaním akéhokoľvek financovania v danom segmente trhu, alebo nedôjde k zmene v právnej, politickej alebo ekonomickej situácii Slovenskej republiky, ktorá by mohla mať podstatný vplyv na poskytnutie úveru, jeho riadne čerpanie, alebo splácanie zo strany Klienta.

Tento záväzný úverový príslub vydáva Banka na základe písomnej žiadosti Klienta.

Klient vyhlasuje, že si je vedomý a súčasne bol Bankou upozornený na skutočnosť, že tento záväzný úverový príslub a ani nadväzujúce rokovania medzi Bankou a Klientom, nezaväzujú ani Banku a ani Klienta k uzatvoreniu Úverovej zmluvy a ani inému bankovému obchodu.

Tento záväzný úverový príslub je platný na dobu určitú, a to odo dňa jeho vystavenia do **31.12.2015**.

Banka a Klient sa dohodli, že za prípravu a vystavenie tohto záväzného úverového príslubu, uhradí Klient Banke spracovateľský poplatok vo výške **600,- EUR** (slovom: šesťsto eur) (ďalej „**Spracovateľský poplatok**“) a to do 10 kalendárnych dní odo dňa vystavenia tohto záväzného úverového príslubu.

Banka a Klient sa týmto dohodli, že Klient, pre účel úhrady Spracovateľského poplatku, súhlasí s odpísaním peňažných prostriedkov z účtu Klienta č. 340498722/0900 (ďalej „Účet“), vedeného Bankou, vo výške Spracovateľského poplatku, a to aj bez predloženia platobného príkazu Klienta ako majiteľa Účtu v zmysle ustanovenia § 3 ods. 2, písm. c) zákona č. 492/2009 Z. z. o platobných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Odpis peňažných prostriedkov vykoná Banka v deň splatnosti Spracovateľského poplatku. Za týmto účelom je Klient povinný zabezpečiť na Účte dostatok peňažných prostriedkov, aby bolo možné úhradu Spracovateľského poplatku včas realizovať.

Slovenská sporiteľňa, a. s.



.....
Ing. Ľubomír Mihalik
senior business manager


.....
Ing. Nadežda Magicová
business manager

Klient vyhlasuje, že si tento záväzný úverový príslub riadne prečítal, porozumel jeho obsahu, súhlasí s ním a zaväzuje sa splniť všetky záväzky, ktoré mu z tohto záväzného úverového príslubu vyplývajú.

V Lučenci, dňa 13.05.2015

Klient
CONSTRUCT, s.r.o.



.....
Ing. Milan Podhóra
konateľ